

MATTEO REBUFFI

ARCHITETTO CV

CANTIERI

Ravenna, 07/04/2020



Indirizzo: Via Cura, 11 – 48121 Ravenna

Telefono: +39 0544 270988

Mobile: +39 335 8710651

Web: www.rebuffiarchitettura.it

E-mail: matteo@rebuffiarchitettura.it matteo.rebuffi@archiworldpec.it

EDILIZIA E SICUREZZA

2020

- Progetto definitivo per condominio composto di 5 appartamenti in Marina di Ravenna. Committente Edilmax snc;
- Progetto definitivo per ristrutturazione ed ampliamento di casa a schiera a Ravenna, finalizzato a ricavare 4 unità immobiliari. Committente Tanesini S. e Bencivenni C.;
- Progetto definitivo per la ristrutturazione ed ampliamento di casa unifamiliare a Classe (RA). Committente Malucelli e Abbondanza;
- Studio di fattibilità per condominio in Ravenna, via Savini. Committente privato;
-

2019

- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza (CSP+CSE) per la manutenzione straordinaria di appartamento a Ravenna. Committente Natali M.;
- Progetto preliminare per condominio composto di 7 appartamenti in Marina di Ravenna. Committente Edilmax snc;
- Progetto preliminare per condominio composto di 5 appartamenti in Fratta (FC). Committente Edilmax snc;
- Progetto preliminare per ristrutturazione ed ampliamento di casa a schiera a Ravenna, finalizzato a ricavare 4 unità immobiliari. Committente Tanesini S. e Bencivenni C.;
- Progetto preliminare per la ristrutturazione di edificio vincolato, a Ravenna, finalizzato alla realizzazione di n. 3 unità immobiliari. Committente Unity RE Spa;
- Progetto preliminare per la ristrutturazione ed ampliamento di casa unifamiliare a Classe (RA). Committente Malucelli e Abbondanza;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per lavori di adeguamento normativo per lavori di bonifica del coperto della palestra della sede a indirizzo scientifico del liceo Torricelli-Ballardini di Faenza, via S. Maria dell'Angelo, Committente Provincia di Ravenna;

2018

- Progettazione, e direzione lavori per la manutenzione straordinaria di appartamento in Ravenna, Proprietà Masoli C.;
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza (CSP+CSE) per la manutenzione straordinaria di villetta Ravenna. Importo Appalto 170.000,00 €, Committente Rauseo F. e Verlicchi S.;
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza (CSP+CSE) per la manutenzione straordinaria di unità immobiliari adibite a negozio e magazzino a Ravenna. Importo Appalto 70.000,00 €, Committente Montanari M. e M.;
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza (CSP+CSE) per la manutenzione straordinaria di negozio a Ravenna. Importo Appalto 60.000,00 €, Committente Greco G.;
- Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per lavori di adeguamento normativo per il superamento delle barriere architettoniche della sede dell'Istituto Professionale Statale "E. Stoppa" di Lugo (RA). Importo appalto 170.000,00 €, Committente Provincia di Ravenna;
- Direzione lavori e coordinamento per la sicurezza (CSE+CSP) per la ristrutturazione di 1 casa abbinata a Ravenna, in classe A, proprietà Piva M. (In corso);
- Studio di fattibilità per condominio in Marina di Ravenna. Committente Edilmax snc;
- Studio di fattibilità per condominio in Fratta (FC). Committente Edilmax snc;

- Studio di fattibilità per ristrutturazione ed ampliamento di casa a schiera a Ravenna. Committente Tanesini S. e Bencivenni C.;
 - Progetto preliminare per manutenzione straordinaria di appartamento in Marina di Ravenna. Committente Sangiorgi R.;
- 2017
- Studio di fattibilità per ristrutturazione ed ampliamento di casa singola a Ravenna; Committente Reggiani E.;
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione cantiere diretto ad accrescere la resilienza ed il pregio ambientale degli ecosistemi forestali nella pineta comunale di Marina di Ravenna. Importo appalto 145.000,00 €, Committente Comune di Ravenna – In corso;
 - Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di 3 appartamenti in Marina di Ravenna, proprietà Minghelli E. e Caldi L. ;
 - Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di 1 appartamento a Ravenna, proprietà Gardelli R. ;
 - Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di 1 casa abbinata a Ravenna, proprietà Bentini L. e Pepe A. ;
 - Progettazione per la ristrutturazione di 1 casa abbinata a Ravenna, in classe A, proprietà Piva M. ;
- 2016
- Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di 1 appartamento a Ravenna, proprietà Caputo A. Colaneri F. ;
 - Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la costruzione di un condominio composto di 4 unità immobiliari in classe energetica A4 a Classe. Importo lavori 1.000.000, 00 €, Committente MDR srl / Edilmax srl. (in corso)
 - Progettazione, direzione lavori ristrutturazione di un appartamento a Ravenna.
 - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la sostituzione di caldaia condominiale da installare su di una copertura in via Lago di Como a Ravenna. Importo appalto 215.000,00 €, Committente Condominio Il Mercato dei Goti.
 - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la sostituzione di caldaia condominiale da installare su di una copertura in via Lago di Bolsena a Ravenna. Importo appalto 62.000,00 €, Committente Condominio Il Giardino dei Goti – H1.
- 2015
- Studio di fattibilità per la costruzione di un condominio composto di 4 unità immobiliari a Classe – Committente MDR srl / Edilmax srl
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per la manutenzione straordinaria di alcuni tratti di marciapiedi e strade siti nel Comune di Ravenna. Importo appalto 79.210,87 €, Committente Comune di Ravenna
 - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la sostituzione di caldaia condominiale da installare su di una copertura in via Rasponi 11 a Ravenna. Importo appalto 142.951,89 €, Committente Condominio Rasponi
 - Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la manutenzione straordinaria della copertura di uno stabilimento artigianale a Ravenna. Importo lavori 100.000, 00 €, Committente Condominio CSA Lumiere.
- 2014
- Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di villa e della relativa piscina a Ravenna, proprietà Farneti M. e Santarelli R.;
 - Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di immobile commerciale, da destinare a negozio di ottica, a Ravenna, proprietà Farneti M. e Farneti M.;
 - Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di appartamento di vacanza a Moena (TN), proprietà Santarelli R
 - Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per risanamento e bonifica dei soffitti e consolidamento della volta del corpo palestra presso l'istituto Stoppa di Lugo (RA). Importo appalto 76.697,66 €, Committente Provincia di Ravenna
- 2013
- Direzione Lavori e coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed esecutiva nel cantiere per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura di un capannone artigianale a Ferrara, della

potenza di 700 KW. Importo appalto 1.250.000,00 € Proprietà Net Estate S.r.l. - Gruppo Nettuno - Committente: Studio tecnico MB;

- Redazione di fascicolo dell'opera e coordinamento in fase di esecuzione per la realizzazione di pista ciclabile a Marghera (Biciplan Itinerario 2 Via Trieste 2° e 3° Lotto). Importo appalto 922.500,00 €, Committente AVM Spa, (in fase di completamento) ;
- Manutenzione straordinaria alle sistemazioni esterne del Condominio Odoacre a Ravenna;
- Progettazione, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza per la ristrutturazione di 2 appartamenti in Marina di Ravenna, proprietà Minghelli E. e Caldi L. ;
- Incarico professionale come Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, per il ripristino della officiosità idraulica dei canali sublagunari all'interno di Valle della Canna a Ravenna, importo appalto 191.135,24 €– Committente: Comune di Ravenna ;
- Coordinamento per la sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva per il restauro di una abitazione a Ferrara, proprietà Superbi S.;

2012

- Studio di fattibilità e progetto preliminare per la ristrutturazione 2 appartamenti in Marina di Ravenna, proprietà Minghelli E. e Caldi L. ;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione per la ristrutturazione di appartamento privato in Ravenna, proprietà Dracini e Cortesi;
- Studio di fattibilità per la realizzazione di un campo fotovoltaico della potenza nominale di picco pari a 3MW in Ravenna, Proprietà Logistica integrata S.r.l. - Gruppo Nettuno - Committente: Studio tecnico MB ;
- Progettazione per la realizzazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura di un capannone artigianale a Ferrara, della potenza di 700 KW, Proprietà Net Estate S.r.l. - Gruppo Nettuno - Committente: Studio tecnico MB ;
- Progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la modifica dello spazio di vendita del Negozio Farneti Ricambi Auto a Ravenna, Proprietà Eredi di Farneti Antonio & C. Sas;
- Attività di consulenza e progettazione relativa adibito ad uffici, Proprietà Cray Valley Italia S.r.l. - Committente: Studio tecnico MB;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, in affiancamento al CSE vincitore della gara Ing. F. Gattavecchia, per la lavori di urbanizzazione primaria e costruzione di due fabbricati per totali 18 alloggi in attuazione del programma di riqualificazione urbana "villaggio s Giuseppe / chiave romea", committente MPR srl (in fase di completamento);
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza per il restauro e risanamento conservativo di appartamento in Ravenna, Proprietà Masoli C. e Masoli A.;
- Studio di fattibilità e progetto preliminare per la realizzazione di palazzina ad uffici in Ravenna, importo presunto appalto 800.000,00 €, Proprietà Vinavil S.p.a. - Committente: Studio tecnico MB;
- Incarico professionale come Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, per la realizzazione di edificio in polo sportivo a Ravenna, importo appalto 441.000,00 €– Committente: Comune di Ravenna
- Incarico professionale come Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, importo appalto 200.000,00 €– Committente: Provincia di Ravenna
- Incarico professionale per la progettazione edile e l'ottenimento di nulla osta ARPA, AUSL, Povincia e Consorzio di bonifica, nonché redazione di relazione previsionale di impatto acustico, per la realizzazione di cabina di decompressione di gas metano a Ravenna – Committente: ARCO Lavori S.c.c. ed HERA S.p.a. ;

2011

- Progettazione, direzione lavori per restauro e risanamento conservativo di abitazione in Ravenna, Proprietà Chianura C.;
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza per la riqualificazione energetica di casa bifamiliare in Ravenna, Proprietà Rossi E. e Rossi E.;
- Redazione di piano della sicurezza, fascicolo dell'opera e coordinamento in fase di esecuzione per la realizzazione di riassetto della viabilità di piazzale Roma a tutela della sicurezza e della mobilità pedonale – 2° lotto – Venezia. Importo appalto 460.000,00 €, Proprietà e committente ASM Spa
- Redazione di piano della sicurezza, fascicolo dell'opera e coordinamento in fase di esecuzione per la realizzazione di riassetto della viabilità di piazzale Roma a tutela della sicurezza e della mobilità pedonale – 2° lotto – Fase asfaltatura piazzale – Venezia. Importo appalto 124.000,00 €, Proprietà e committente ASM Spa
- Redazione di piano della sicurezza, fascicolo dell'opera e coordinamento in fase di esecuzione per la realizzazione di riassetto della viabilità di piazzale Roma a tutela della sicurezza e della mobilità pedonale

– 2° lotto – Fase completamento lavori – Venezia. Importo appalto 52.500,00 €, Proprietà e committente ASM Spa

- Redazione di piano della sicurezza, fascicolo dell'opera e coordinamento in fase di esecuzione per la realizzazione di nuovo approdo per la soc. Trasbagagli – Venezia. Importo appalto 210.000,00 €, Proprietà e committente soc. Trasbagagli;

2010

- Redazione di piano della sicurezza e fascicolo dell'opera per la realizzazione di autorimessa interrata di 4 piani e riqualificazione di asse stradale a Mestre, Importo appalto 10.400.000,00 €, Proprietà e committente ASM Spa
- Progettazione e direzione lavori per la modifica dello spazio di vendita di un negozio a Ravenna, Proprietà Farneti Ricambi Auto;
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza per la riqualificazione energetica di villa anni '70 in Ravenna, Proprietà Farneti M.;
- Consulenza per la riqualificazione energetica e relazione sui requisiti acustici passivi di villa in Castel Maggiore, Proprietà Visani G. - Committente: Studio tecnico MB
- Studio di fattibilità per casa unifamiliare da realizzarsi in Ragone (Ra)
- Studio di fattibilità per complesso edilizio di 4 appartamenti da realizzarsi in Villanova di Ravenna
- Progetto per l'installazione di pannelli fotovoltaici in edificio insistente su area con vincolo paesaggistico a Ravenna, Proprietà Patrizi M.;
- Progettazione per la ristrutturazione di casa unifamiliare in Ravenna e relazione sui requisiti acustici passivi, Proprietà L. G. ;

2009

- Progetto di massima per realizzazione di pensilina di ingresso allo stabilimento Marcegaglia di Forlì – Committente: Studio tecnico MB;
- Progettazione e direzione lavori per la ristrutturazione di complesso residenziale di 5 appartamenti in centro storico a Ravenna, proprietà Montanari M. e M., importo presunto dei lavori 600.000,00 €;
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza per la ristrutturazione di edificio residenziale in S. Antonio (RA), proprietà Sangiorgi;
- Progettazione, direzione lavori, progettazione acustica e coordinatore per la sicurezza per la ristrutturazione di edificio residenziale in Porto Fuori (RA);
- Incarico professionale come Coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva – Committente: Comune di Ravenna;

2008

- Direzione lavori per la ristrutturazione complesso residenziale in Marina di Ravenna, proprietà Minghelli E. e Caldi L. ;
- Direzione lavori, progettazione acustica e coordinatore per la sicurezza per la ristrutturazione di casa unifamiliare in Ravenna e progetto di varianti in c.o., con particolare riguardo alle tecnologie di posa a secco e risparmio energetico, proprietà Buonocore V. (ultimata ottobre 2010) ;

2007

- Progettazione, direzione lavori, progettazione acustica e coordinatore per la sicurezza per la ristrutturazione di edificio residenziale in Ravenna, proprietà Guidi L.;
- Direzione lavori per la costruzione di edifici residenziali, per un totale di 16 alloggi in Ravenna, Parco San Giuseppe, proprietà CEAR soc.coop.cons. (ultimata in maggio 2009);
- Direzione lavori per la costruzione di due case abbinate, per un totale di 4 appartamenti in Ravenna, Parco San Giuseppe, proprietà CEAR soc.coop.cons. ;

2006

- Progettazione per la costruzione di edifici residenziali, per un totale di 16 alloggi in Ravenna, Parco San Giuseppe, proprietà CEAR soc.coop.cons.;
- Progettazione per la ristrutturazione complesso residenziale in Marina di Ravenna, proprietà Minghelli E. e Caldi L. ;
- Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza per la ristrutturazione di edificio residenziale in Porto Corsini (RA), proprietà Caselli G.;
- -Progettazione per la costruzione di 2 edifici con 2 case abbinate in Ravenna lottizzazione via Mattei proprietà CEAR soc.coop.cons. ;

2005

- Collaborazione alla progettazione e direzione lavori di casa bifamiliare in Cervia (RA), proprietà Mazzolani E. E Mazzolani C. ;

RESTAURO

2019

- Restyling del lay out per il negozio Max Mara di Revenna, in collaborazione con l'ufficio tecnico del gruppo MaxMara - ex chiesa di S. Michele in Africisco, edificio vincolato dalla Soprintendenza per i beni ambientali ed Architettonici della Provincia di Ravenna. Progettazione, direzione lavori e coordinatore per la sicurezza (CSP+CSE). Proprietà Gruppo Max Mara;

2016

- Restyling del lay out per il negozio Max Mara di Revenna - ex chiesa di S. Michele in Africisco, edificio vincolato dalla Soprintendenza per i beni ambientali ed Architettonici della Provincia di Ravenna. Approccio preliminare per la richiesta delle autorizzazioni. Proprietà Gruppo Max Mara;

2014

- Studio di fattibilità e progetto preliminare relativo al restauro del convento degli Incamminati di Modigliana (Faenza – RA) ed alla sua riconversione funzionale in spazio multifunzionale (hotel, ristorante, scuola di cultura enologica, museo del vino e centro conferenza); superficie complessiva realizzata 1625 mq, importo stimato delle opere 2.524.853,70 €

2012

- Restauro delle facciate esterne, del immobile che ospita tra gli altri il negozio Max Mara di Rimini (P.za Tre Martiri). Progettazione di tutti gli interventi oggetto di nulla osta della Soprintendenza ai beni architettonici. Proprietà Gruppo Max Mara;
- Restyling del lay out per il negozio Max Mara di Rimini (P.za Tre Martiri). Progettazione di tutti gli interventi oggetto di nulla osta della Soprintendenza ai beni architettonici. Proprietà Gruppo Max Mara;

2011

- Restauro delle facciate esterne lato estradosso absidale, del negozio Max Mara di Ravenna – ex chiesa di S. Michele in Africisco: progettazione, direzione lavori, autorizzazioni Soprintendenze ai beni archeologici e ai beni architettonici, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Proprietà Gruppo Max Mara;

2007

- Progettazione per la realizzazione di garage interrato in località Brigola, Monzuno – Bologna, Edificio vincolato dalla Soprintendenza per i beni ambientali ed Architettonici della Provincia di Bologna.;
- Progettazione e direzione lavori, in collaborazione con Rebuffi A. Ettore, per il restauro del negozio Max Mara di Ravenna – ex chiesa di S. Michele in Africisco, edificio vincolato dalla Soprintendenza per i beni ambientali ed Architettonici della Provincia di Ravenna.;

2006

- Progettazione per il restauro di edificio vincolato dal Ministero per i beni e le attività culturali, sito in località Brigola, Monzuno – Bologna, Edificio vincolato dalla Soprintendenza per i beni ambientali ed Architettonici della Provincia di Bologna;

2004

- Collaborazione alla progettazione e direzione lavori, all'arch. Rebuffi A. Ettore, per il restauro di Villa Bianconi a Calcara di Crespellano (BO), importo appalto 1.500.000,00 €– Committente Immobiliare Palladio S.r.l.

2000

- Collaborazione alla progettazione e direzione Lavori per la ristrutturazione di palazzo "Palazzo Graziani" in Bagnacavallo via Diaz proprietà CASACOOPTRE soc.coop. a.r.l. Edificio vincolato dalla Soprintendenza per i beni ambientali ed Architettonici della Provincia di Ravenna.

In riferimento al D.lgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", autorizzo l'utilizzo dei miei dati personali e professionali.

